

СЕМИНАР:**ИЗИСКВАНИЯ, ПРАВИЛА И ПРОЦЕДУРИ ПРИ ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО И УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ВЪРХУ ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ. НОВИ МОМЕНТИ И ПОСЛЕДНИ ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПЪЛНЕНИЯ НА ЗАКОНА ЗА ГОРИТЕ ПРЕЗ 2025 Г.**

Дата на провеждане: 20.02.2026, петък, 9.30–13.00 ч.

Форма на провеждане: Семинарът се провежда дистанционно през ZOOM.

Лектори от Изпълнителна агенция по горите:

инж. Джемиле Молаахмед – директор на дирекция “Горски територии”

инж. Нели Панчева – главен експерт в отдел „Промени в горските територии“

ПРОГРАМА:

I. Промяна на предназначението на поземлени имоти в горски територии по реда на Закона за горите – нови моменти в процедурите

1. Обекти, за чието изграждане се допуска промяна на предназначението на горски територии – законови основания и актуални изменения.
2. Промяна на предназначението за изграждане на национални обекти и общински обекти от първостепенно значение.
3. Условия и ограничения за допускане на промяна на предназначението на поземлени имоти в горски територии.
4. Компетентни органи при различните хипотези и разпределение на правомощията след измененията от 2025 г.
5. Необходими документи за:
 - издаване на административен акт за предварително съгласуване;
 - издаване на административен акт за промяна на предназначението.
6. Права и задължения, възникващи след промяна на предназначението.
7. Собственост върху дървесината от поземлени имоти в горски територии с променено предназначение.
8. Специфични случаи и практически казуси – коментари и дискусия.

II. Учредяване на право на строеж и сервитут върху поземлени имоти в горски територии за обекти на техническата инфраструктура – нови моменти в процедурите

1. Обекти на техническата инфраструктура, за които се допуска учредяване на право на строеж и/или сервитут върху горски територии.
2. Компетентни органи за учредяване на право на строеж и сервитут при различните случаи.
3. Предварително съгласуване:
 - случаи, в които се изисква;
 - изискуеми документи за издаване на административен акт.
1. Случаи, при които не се изисква предварително съгласуване за учредяване на право на строеж и сервитут.
2. Хипотези, при които не се изисква сключване на договор за учредяване на сервитут върху горски територии.
3. Необходими документи за издаване на административен акт за учредяване на право на строеж и сервитут.
4. Права и задължения, произтичащи от учредяването на ограничени вещни права.
5. Собственост върху дървесината от държавни и общински горски територии, върху които е учредено възмездно ограничено вещно право.
6. Специфични случаи и практически казуси – коментари и дискусия.

Всеки участник ще получи:

- Сертификат за придобити знания и умения по темата.
- Презентации и материали от обучението.
- Видеозапис (изпращан по имейл).
- Фактура и Сертификат с доставка чрез Спиди (за наша сметка).

По време на обучението ще имате възможност за дискусии с лекторите.**За въпроси и записване:**

Свържете се с нас на office@ocenki.eu, ocenki@abv.bg, през уебсайта www.ocenki.eu или на телефон: 02 9835 858, 0896 60 66 89

За записване посочете:

- Трите си имена (за издаване на сертификат).
- Имейл адрес (на който ще получите линк за включване, презентациите и видеозаписа).
- Телефон за контакт.
- Данни за издаване на фактура.
- Офис на Спиди за получаване на Сертификата.

Краен срок за записване: един ден преди обучението, до 12:00 ч. на обяд.

Цена: 129 EUR с ДДС

Отстъпка: 120 EUR с ДДС за участник – валидна за лица, фирми и организации, участвали в предишни наши обучения, както и при записване на двама или повече представители от една организация.

Б. сметка: IBAN BG 58 UNCR76301037213212, BIC код UNCRBGSF, Уникредит Булбанк, Оценки и Партньорство ООД