
КУРС ЗА БРОКЕРИ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ: СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ. СТРОИТЕЛНИ АКТОВЕ И ОЦЕНКА НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ. ДОКУМЕНТИ ПРИ СДЕЛКИ С ИПОТЕЧНИ КРЕДИТИ

Дата на провеждане: 13.12.2024, петък, 9.30 – 16.00 ч.

Форма на провеждане: онлайн през ZOOM.

Лектори:

Петя Цурева - главен юрисконсулт на ГИС София.

Инж. Борислава Ценева, управител на фирма, член на UniCredit Group, строителен предприемач, опит в организирането на процедури и извършване на разпоредителни действия с имоти на Министерството на отбраната. Член на Комисията по етика, КСБ.

Тема 1: Сделки с недвижими имоти

- Правна характеристика на правото на собственост
- Видове право на собственост
- Ограничени вещни права
- Съсобственост
- Придобиване на недвижими имоти
- Видове документи за собственост
- Необходими документи за изповядване на сделки с недвижими имоти

Тема 2: Строителни актове и оценка на недвижими имоти

- Актове в строителството, удостоверяващи степен на завършеност
- Оценка на недвижими имоти според вида на имота и степента на завършеност
- Площи и площообразуване и обвързаност със Закон за етажната собственост

Тема 3: Документи при сделки с ипотечни кредити

- Документи, касаещи недвижимите имоти при сделки с ипотечни кредити

Участниците получават:

- Сертификат за придобиване на професионална компетентност за осъществяване на сделки с недвижими имоти, знания и практически умения по основните теми.
- Учебно помагало, презентации и материали, разработени от лекторите.
- Възможността да участват в активни дискусии с лекторите по време на обучението, споделяйки практически казуси и получавайки консултации относно важни въпроси.
- След завършването на обучението, изпращаме за наша сметка фактура и Сертификат чрез Спиди. Видеозапис на събитието изпращаме по имейл.

За въпроси и предварителна комуникация може да се използва имейл адреса: office@ocenki.eu.

За записване на участие, интересуващите се могат да използват удобния начин – през уебсайта, по имейл или телефон. Крайният срок за записване е един ден преди датата на семинара, не по-късно от 12:00 часа обяд.

Цената за участие е 378 лв. с ДДС. Предлага се отстъпка за лица, фирми и институции, които са участвали в други обучения на центъра, както и за групи от двама и повече представители от една организация – тя е 348 лв. с ДДС.

Б. сметка: IBAN BG 58 UNCR76301037213212, BIC код UNCRBGSF, Уникредит Булбанк, Оценки и Партньорство ООД.

Контакти и записване: София, ул. „Дунав“ 36, ет. 1, офис 3,
тел. 02 983 58 58, моб. 0896 60 66 89, office@ocenki.eu