

СЕМИНАР: ИЗИСКВАНИЯ, ПРАВИЛА И ПРОЦЕДУРИ ПРИ ПРОМЯНА НА ПРЕНАЗНАЧЕНИЕТО И УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ВЪРХУ ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ. НОВИ МОМЕНТИ И ПОСЛЕДНИ ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПЪЛНЕНИЯ НА ЗАКОНА ЗА ГОРИТЕ ПРЕЗ 2025 Г.

Дата	25.06.2026 г. (четвъртък), 9.30-13.00ч.
Форма	Онлайн обучение в ZOOM
Лектори:	От Изпълнителна агенция по горите: инж. Джемиле Молаахмед – директор на дирекция “Горски територии“ инж. Нели Панчева – главен експерт в отдел „Промени в горските територии“

Описание

Обучението представя актуалните промени и практически аспекти по Закона за горите, свързани с промяна предназначението на горски територии, учредяване на право на строеж и сервитути за обекти на техническата инфраструктура. Ще бъдат разгледани новите процедури, компетентните органи, необходимите документи и практически казуси след измененията от 2025 г.

Програма

I. Промяна на предназначението на поземлени имоти в горски територии по реда на Закона за горите – нови моменти в процедурите.

1. Обекти, за чието изграждане се допуска промяна на предназначението на горски територии – законови основания и актуални изменения.
2. Промяна на предназначението за изграждане на национални обекти и общински обекти от първостепенно значение.
3. Условия и ограничения за допускане на промяна на предназначението на поземлени имоти в горски територии.

4. Компетентни органи при различните хипотези и разпределение на правомощията след измененията от 2025 г.

5. Необходими документи за:

- издаване на административен акт за предварително съгласуване;
- издаване на административен акт за промяна на предназначението.

6. Права и задължения, възникващи след промяна на предназначението.

7. Собственост върху дървесината от поземлени имоти в горски територии с променено предназначение.

8. Специфични случаи и практически казуси – коментари и дискусия.

II. Учредяване на право на строеж и сервитут върху поземлени имоти в горски територии за обекти на техническата инфраструктура – нови моменти в процедурите

1. Обекти на техническата инфраструктура, за които се допуска учредяване на право на строеж и/или сервитут върху горски територии.

2. Компетентни органи за учредяване на право на строеж и сервитут при различните случаи.

3. Предварително съгласуване:

- случаи, в които се изисква;
- изискуеми документи за издаване на административен акт.

4. Случаи, при които не се изисква предварително съгласуване за учредяване на право на строеж и сервитут.

5. Хипотези, при които не се изисква сключване на договор за учредяване на сервитут върху горски територии.

6. Необходими документи за издаване на административен акт за учредяване на право на строеж и сервитут.

7. Права и задължения, произтичащи от учредяването на ограничени вещни права.

8. Собственост върху дървесината от държавни и общински горски територии, върху които е учредено възмездно ограничено вещно право.

9. Специфични случаи и практически казуси – коментари и дискусия.

Всеки участник ще получи

- Сертификат за придобити знания и умения по темата.
- Презентации и материали от обучението.
- Видеозапис (изпращан по имейл).
- Фактура и Сертификат с доставка чрез Спиди (за наша сметка).

По време на обучението ще имате възможност за дискусии с лекторите.

Записване и контакти

Свържете се с нас на office@ocenki.eu, ocenki@abv.bg, през уебсайта www.ocenki.eu или на телефон: 02 9835 858, 0896 60 66 89

Необходими данни за записване

- Имена (за издаване на сертификат).
- Имейл адрес (на който ще получите линк за включване, презентациите и видеозаписа).
- Телефон за контакт.
- Данни за издаване на фактура.
- Офис на Спиди за получаване на Сертификата.

Краен срок за записване: един ден преди обучението, до 12:00 ч. на обяд.

Цена

Цена	129 EUR с ДДС (252,30 лв.)
Отстъпка	120 EUR с ДДС (234,69 лв.) за участник – валидна за лица, фирми и организации, участвали в предишни наши обучения, както и при записване на двама или повече представители от една организация.

Банкова сметка: IBAN BG 58 UNCR76301037213212, BIC код UNCRBGSF, УниКредит Булбанк, Оценки и Партньорство ООД